



INSTITUTO NACIONAL DE ENSEÑANZA MEDIA DIVERSIFICADA

"INEM" JOSÉ EUSEBIO CARO

San José de Cúcuta

Reconocimiento Oficial N° 0001797 del 1 de noviembre de 2006 y

Resolución N° 04944 de 20 de octubre de 2025

DANE 154001000079 NIT 890501143-4

INVITACIÓN A PRESENTAR OFERTAS PARA CONTRATAR REPARACIÓN UNIDADES SANITARIAS PATIO 1 SEDE PRINCIPAL.

LA INSTITUCION EDUCATIVA "INEM" JOSÉ EUSEBIO CARO del municipio de San José de Cúcuta a través de la secretaria general, invita a todas las personas naturales y/o jurídicas para que dentro del marco del artículo 17 del Decreto 4791 de 2008, artículo 13 de la ley 715 de 2001, el decreto 4807 de 2011, el decreto 2516 de 2011 y a la reglamentación de la contratación de esta Institución Educativa.

OBJETO A CONTRATAR: Realizar adecuación en unidades sanitarias ubicadas en el patio uno de la sede principal

El Instituto Nacional de Enseñanza Media Diversificada "INEM" José Eusebio Caro, requiere: Realizar adecuación en unidades sanitarias ubicadas en el patio uno de la sede principal

Item	Detalle	Unid	Cantidad
1	DEMOLICION ESTRUCTURAS EXISTENTES	M2	4,38
2	LLAVES 1" SANITARIOS	UND	14,00
3	MURO EN BLOQUE NRO 5	M2	23,08
4	PAÑETE 1:4 MUROS	M2	46,39
5	CERAMICA MUROS	M2	46,39
6	ADECUACION DIVISIONES METALICAS	GL	1,00
7	PINTURA DIVISIONES METALICAS	UND	36,64
8	REJILLAS 3"	UND	6,00
9	CAJA DE INSPECCION 60*60*60	UND	1,00

REQUISITOS MÍNIMOS HABILITANTES:

Los requisitos mínimos habilitantes serán verificados únicamente en el oferente con el precio más bajo así:

- Copia del documento de identidad del Representante Legal de la empresa
- Copia Certificado de Existencia de la Cámara de Comercio (Si lo requiere)
- Copia del RUT (Registro único tributario)
- Certificado de Antecedentes Fiscales expedido por la Contraloría General de la República, Procuraduría General de la Nación y Policía Nacional, Certificado de medidas correctivas, Certificado de delitos de naturaleza sexual y certificado de REDAM -registro de deudores alimentarios morosos.
- Certificación de pagos realizados por seguridad social. (Salud, pensión, ARP, aportes parafiscales).

PRESUPUESTO OFICIAL DEL CONTRATO: Con base en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal de 24 de agosto de 2026, el presupuesto oficial

SEDE CENTRAL Calle 4N No. 11E-121 Barrio Guaimaral	SEDE CIUDAD JARDÍN Calle 8AN N° 14E-06 Ciudad Jardín	SEDE MIGUEL MÜLLER Calle 14N N°12E-56 Urbanización Zulima
---	---	--

E-mail: colinem@semcucuta.gov.co www.inemcucuta.edu.co

NUESTRO INEM, UN COMPROMISO DE TODOS



INSTITUTO NACIONAL DE ENSEÑANZA MEDIA DIVERSIFICADA

"INEM" JOSE EUSEBIO CARO

San José de Cúcuta

Reconocimiento Oficial N° 0001797 del 1 de noviembre de 2006 y

Resolución N° 04944 de 20 de octubre de 2025

DANE 154001000079 NIT 890501143-4

del contrato es de **QUINCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$ 15.630.138,00)**, los cuales se cancelaran bajo el rubro presupuestal: rubro 2.1.2.2.1.2 Mantenimiento Infraestructura (RG)

PLAZO: TREINTA (30) DÍAS

GARANTIAS: Se requiere una póliza: POLIZA DE CUMPLIMIENTO: igual AL 10% del contrato y una vigencia igual a la del plazo del contrato y cuatro (4) meses.

FORMA DE PAGO: El valor del contrato se cancelará en un pago que se realizará una vez se entreguen los bienes y/o servicio previo recibo a satisfacción y certificación por parte del supervisor del contrato.

DESCUENTOS APLICADOS:

Descuentos Generales:

- Estampilla Pro-hospital Erasmo Meoz(Departamental): 2% antes de IVA, que debe ser adquirida por el contratista.
- Estampilla Pro-Deportes (Municipal): 2% antes de IVA, que debe ser adquirida por el contratista. (será retenido por la institución este valor al momento de cancelar el valor del contrato)
- Estampilla pro-ancianos(Municipal): 2% antes de IVA, que debe ser adquirida por el contratista.
- Estampilla pro desarrollo de la universidad pública: 1% antes de IVA, que debe ser adquirida por el contratista.
- Estampilla: Contribución especial de Obra pública 5%, (si es contrato de obra)
- Retención en la fuente: Por compras declarantes / jurídicas 2.5% persona natural 3.5%; Servicios declarantes o jurídicos 4% persona natural 6% ;Para la realización de obras 2% cuando el contratista es profesional (ingeniero).
- Reteiva 15% sobre el valor del IVA (Dependiendo de régimen tributario) según factura.
- Reteica según el tipo de concepto se aplica mediante el estatuto tributario de la alcaldía, de acuerdo a la actividad económica.
- POLIZA DE GARANTIA DE CUMPLIMIENTO: igual AL 10% del contrato y una vigencia igual a la del plazo del contrato y cuatro (4) meses. Cuando el valor del contrato exceda los cinco (5) SMLV.

CAUSALES DE RECHAZO:

- Cuando la propuesta supere el valor del presupuesto oficial, no reúna las condiciones mínimas exigidas ósea presentada con extemporaneidad a los plazos establecidos para este proceso

SEDE CENTRAL Calle 4N No. 11E-121 Barrio Guaimaral	SEDE CIUDAD JARDÍN Calle 8AN N° 14E-06 Ciudad Jardín	SEDE MIGUEL MÜLLER Calle 14N N°12E-56 Urbanización Zulima
---	---	--

E-mail: colinem@semcucuta.gov.co www.inemcucuta.edu.co

NUESTRO INEM, UN COMPROMISO DE TODOS



INSTITUTO NACIONAL DE ENSEÑANZA MEDIA DIVERSIFICADA
"INEM" JOSE EUSEBIO CARO

San José de Cúcuta

Reconocimiento Oficial N° 0001797 del 1 de noviembre de 2006 y
Resolución N° 04944 de 20 de octubre de 2025
DANE 154001000079 NIT 890501143-4

- b. Cuando el proponente en forma individual o conjunta no acredite hasta el momento previo a la adjudicación, o no subsane en debida forma los aspectos que puedan subsanarse.
- c. Cuando se compruebe que el proponente se encuentra incurso en alguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en la Ley.
- d. Cuando para este mismo proceso se presentan varias propuestas por el mismo proponente, por sí o por interpuesta persona, o cuando la misma persona forme parte de dos o más consorcios o uniones temporales
- e. Cuando existan varias ofertas hechas por el mismo proponente bajo el mismo nombre o con nombres diferentes.
- f. Cuando el proponente no presente propuesta económica.
- g. Cuando se presenten inconsistencias o inconformidades entre la información o documentación allegada por el proponente y lo verificado por la Institución, sin perjuicio de las acciones legales que puedan iniciarse por este hecho.

Al preparar la propuesta el proponente deberá tener en cuenta todos los impuestos, costos laborales, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable, que pueda incidir sobre el valor del bien o servicio a adquirir y que han de causarse para la celebración y ejecución del contrato, los cuales corren por cuenta del contratista y no dará lugar a ningún pago adicional de los precios pactados. En todo caso, corresponde al CONTRATISTA sufragar todos los impuestos que le correspondan de conformidad con la normatividad legal vigente, régimen de impuesto al que pertenece, clase y objeto del contrato a celebrar, los cuales serán descontados por la entidad estatal en caso de que aplique.

LUGAR DE EJECUCIÓN: En el Municipio de San José de Cúcuta, en las instalaciones del oferente.

FACTORES DE SELECCIÓN: La escogencia recaerá sobre aquella oferta con el precio más bajo, siempre que se encuentre en condiciones de mercado y satisfaga las necesidades de la entidad.

LUGAR Y FECHA DE ENTREGA: La propuesta económica que presenten, deberá especificar con claridad si el servicio es gravado o exento de IVA y debe hacerse a llegar a la Pagaduría o rectoría de esta Institución Educativa o al correo electrónico colinem@semcucuta.gov.co, a más tardar el **28 de agosto de 2026**, hasta las **3:00 Pm**

La presente invitación se emite y publica el **25 de agosto de 2026**.


Jairo Ramírez Rodríguez
Rector

SEDE CENTRAL Calle 4N No. 11E-121 Barrio Guaimaral	SEDE CIUDAD JARDÍN Calle 8AN N° 14E-06 Ciudad Jardín	SEDE MIGUEL MÜLLER Calle 14N N°12E-56 Urbanización Zulima
---	---	--

E-mail: colinem@semcucuta.gov.co www.inemcucuta.edu.co

NUESTRO INEM, UN COMPROMISO DE TODOS